

ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ ПО ПРОГРАММАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

ПРЕИМУЩЕСТВА

	ПВ	БАЗОВЫЕ СТАВКИ	ПАРТНЕРЫ «PLATINUM PSB»
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА	20,01-80%		6,0% ¹
ИЖС. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА	20,01-80%		6,0% ^{1,2}
ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ И АРКТИЧЕСКАЯ ИПОТЕКА	20,01-80%		2,0% ³
ГОСПРОГРАММА. НОВЫЕ СУБЪЕКТЫ 2 % (КВАРТИРА/ГОТОВЫЙ ДОМ)	10,01-80% (ДДУ; ДУ по ДДУ) 10,01-95% (ДКП)		2,0% ⁴
КВАРТИРЫ. СТРОЯЩИЕСЯ ДОМА.	15,01-20%	Программа временно приостановлена	
	20,01-80%		
	Акция «Крупная сумма»		
КВАРТИРЫ. ГОТОВЫЕ ДОМА.	0-15%		21,5% ⁵
	20,01-80%	21,5%	21,5%
ИЖС ²	30,01-80%	23,2%	22,7%
АПАРТАМЕНТЫ (СТРОЯЩИЕСЯ И ГОТОВЫЕ)	15,01-20%	23,0%	22,5%
	20,01-80%	22,7%	22,2%
	Акция «Крупная сумма»		21,99% ⁶
ГОТОВЫЙ ДОМ	30,01-80%	23,2%	22,7%
АЛЬТЕРНАТИВА	К/З 20,01-75%	25,0%	24,4%
СЕМЕЙНАЯ ВОЕННАЯ ИПОТЕКА	20-90%	6,0%	Максимальный размер кредита: 4 760 000 ₽
ВОЕННАЯ ИПОТЕКА НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ	0-90%	21,8%	Максимальный размер кредита: 1 520 000 ₽

- Оперативные сроки рассмотрения заявок (1 час)
- Возможность подачи документов дистанционно
- Рассмотрение заявок по анкетам других банков
- Возможность подтверждения доходов справкой по форме банка
- 30 аккредитованных страховых компаний
- Нулевой тариф по аккредитивной форме расчетов для не ипотечных сделок
- Комфортный и надежный сервис расчетов
- Погашение кредита без комиссии при переводе с карты другого банка
- Прием материнского капитала в счет первоначального взноса



8 (800) 333 78 90

звонок по России бесплатный
psbank.ru



1. максимальная сумма кредита 12 млн руб. для Москвы, Московской обл., Санкт-Петербурга и Ленинградской обл.; 6 млн руб. – для остальных регионов
2. для регионов: г. Москва, Московская обл., г. Краснодар, г. Казань, г. Севастополь, г. Калининград, г. Саратов
3. максимальная сумма кредита 9 млн ₽ для приобретения Имущества, общая площадь которого составляет 60 кв.м и более, в ином случае – 6 млн ₽
4. Максимальная сумма кредита для заемщиков, использующих средства по Сертификату: если размер соц. выплаты менее 3 млн ₽, максимальная сумма равна разнице между 6 млн ₽ и размером соц. выплаты, если размер соц. выплаты более 3 млн ₽, максимальная сумма кредита – 3 млн ₽. В остальных случаях максимальная сумма кредита 6 млн ₽. Приобретение дома доступно только по ДКП
5. программа доступна для зарплатных клиентов Банка, только для клиентов банка – держателей зарплатных карт, являющихся работниками выделенных организаций оборонно-промышленного комплекса, МЧС России, соответствующих требованиям банка
6. при размере кредита: от 20 млн ₽ - для Москвы и МО, Санкт-Петербурга, ЛО и Краснодарского края. Первый взнос - от 20,01%

Условия кредитования действительны по состоянию на 08.10.2024 Условия по программам ипотечного кредитования по ссылке <https://www.psbank.ru/Personal/Mortgage>